

24.06.2025

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Akhisar İlçesi, Reşatbey Mahallesi, 1960 ada, 1 parselin kuzeyinde bulunan park alanında "trafo alanı" ayrılması ve park alanının güneyindeki yaya yolundan eş değer park alanı ayrılmasına yönelik Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği önerisi 03.06.2025 tarih ve 74 sayılı Akhisar Belediyesi meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, önerilen trafo alanı için yollardan 5 metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılması şartıyla 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği önerisi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Evrağın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi gereğince, Meclis Kararı alınmak üzere Meclise havale edilmesine karar verilmiştir.

Gülden ERHUN

Burak MERDE

Sema ŞENYAŞA

Komisyon Bşk

Üye

Üye

İlkay DÜZTAŞ

Y. Emre FÜZÜN

Üye

Üye

(Gelmedi)

24.06.2025

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Akhisar İlçesi, Hürriyet mahallesi, 2460 ada, 3 parselin güneyinde bulunan park alanında “trafo alanı” ayrılması ve 2460 adanın batısındaki yaya yolundan eş değer park alanı ayrılmasına yönelik Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği önerisi 03.06.2025 tarih ve 75 sayılı Akhisar Belediyesi meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, Hürriyet mahallesi, 2460 ada, 3 parselin güneyinde bulunan park alanında “trafo alanı” ayrılması ve 2460 adanın batısındaki yaya yolundan eş değer park alanı ayrılmasına yönelik Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Evrağın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi gereğince, Meclis Kararı alınmak üzere Meclise havale edilmesine karar verilmiştir.

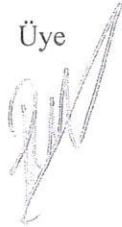
Gülden ERHUN

Komisyon Bşk



Burak MERDE

Üye



Sema ŞENYAŞA

Üye



İlkay DÜZTAŞ

Üye



Y. Emre FÜZÜN

Üye

(Gelmedi)

KOMİSYON KARARI

Manisa Büyükşehir Belediyesi 25.03.2025 tarih ve 507834 sayılı yazılarında Mülkiyeti Akhisar Belediyesine ait Hürriyet mahallesi 2575 ada 1 nolu 1.179,68 m2 lik parselin Çocuk Kültür ve Sanat Merkezi yapılması ve kullanılması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin 1. Fıkrası (d) bendine göre tahsisini talep etmiştir.

Mülkiyeti Akhisar Belediyesine ait Hürriyet mahallesi 2575 ada 1 nolu 1.179,68 m2 lik parselin Çocuk Kültür ve Sanat Merkezi yapılması ve kullanılması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesi (e) ve 75. Maddesinin 1. Fıkrası (d) bendine göre Manisa Büyükşehir Belediyesine Tahsis yapıp yapılmaması 08.04.2025 tarih ve 54 sayılı meclis kararı ile İmar, Kanun Nizam ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ,Kanun Nizam ve Plan Bütçe Komisyonları 24.06.2025 salı günü saat 11:00 da Belediye Encümen salonunda toplandı.

Yapılan toplantı sonunda;

Mülkiyeti Akhisar Belediyesine ait Hürriyet mahallesi 2575 ada 1 nolu 1.179,68 m2 lik parselin Çocuk Kültür ve Sanat Merkezi yapılması ve kullanılması için 5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesi (e) ve 75. Maddesinin 1. Fıkrası (d) bendine göre Manisa Büyükşehir Belediyesine tahsisinin Komisyon Gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYONU

Güliden ERHUN

Üye

Sema ŞENYASA

Üye

Burak MERDE

Üye

Yunus Emre FÜZUN

Üye

(Gelmedi)

İlkay DÜZTAŞ

Üye

KANUN NİZAM KOMİSYONU

Emre OKKALI

Üye

Ozan KIVRAK

Üye

Ruhan TAFLIDİL

Üye

Fazilet BİRLİK KARAOĞLAN

Üye

Tamer DEMİR

Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Bilal ÖZÜKIRMIZI

Üye

Hanifi ÇAĞLI

Üye

Sevim ŞİRİN HAŞLAMAN

Üye

Ceyhun ORTANCA

Üye

Pınar ÇAKIR

Üye