

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2024
Karar No : 85

Karar Özeti: 2024 Yılı Gelir Tarife Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisimizin 17.10.2023 tarih ve 152 sayılı kararı ile 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında halen uygulanmakta olan 2024 yılı Gelir Tarifesindeki ücretlerin güncellenmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 71694 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediye Meclisimizin 17.10.2023 tarih ve 152 sayılı kararı ile 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında halen uygulanmakta olan 2024 yılı Gelir Tarifesindeki ücretlerin güncellenmesine dair evrakın Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Emre OKKALI
Meclis Üyesi

Katip
Hanife Ceyhan ÖZÇELİK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2024
Karar No : 86

Karar Özeti: Reşatbey Mahallesi 544 Ada 2 Parsele Yönelik 1/1000 Uygulama İmar Plan Değişikliği Önerisi

KARAR

İlçemiz Reşatbey Mahallesi 544 ada 2 parsel ilişkin Akhisar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 71772 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Reşatbey Mahallesi 544 ada 2 parsel ilişkin Akhisar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine dair evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Emre OKKALI
Meclis Üyesi

Katip
Hanife Ceyhan ÖZÇELİK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2024
Karar No : 87

Karar Özeti: Hürriyet Mahallesi 544 Ada 14 Parsele Yönelik 1/1000 Uygulama İmar Plan Değişikliği Önerisi

KARAR

İlçemiz Hürriyet Mahallesi 540 ada 14 parsele ilişkin Akhisar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 71771 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Hürriyet Mahallesi 540 ada 14 parsele ilişkin Akhisar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine dair evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Emre OKKALI
Meclis Üyesi

Katip
Hanife Ceyhan ÖZÇELİK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2024
Karar No : 88

Karar Özeti: Yenidoğan Mahallesi 236 Ada 1 Parsel (Eski 996 Parsel) 1/1000 Uygulama İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 04.06.2024 tarih ve 82 sayılı kararına ektir.

Akhisar İlçesi Yenidoğan Mahallesi 236 ada, 1 parsel (eski 996 parsel) yönelik “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi 04.06.2024 tarih ve 82 sayılı Akhisar Belediyesi Meclis Kararı ile komisyon gündeminde kalmasına karar verilmiştir. Konuyu görüşmek üzere toplanan komisyonun “İncelemeye devam edebilmesi için konunun komisyon gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.” şeklinde hazırlamış olduğu rapor Meclisimizde okunarak, evrakın komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Emre OKKALI
Meclis Üyesi

Katip
Hanife Ceyhan ÖZÇELİK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2024
Karar No : 89

Karar Özeti: Taşınmaz Satış ve Kiralama

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 04.06.2024 tarih ve 80 sayılı kararına ektir.

Mülkiyeti Belediyemize ait Bekirler Mahallesi 882 parsel, Dağdere Mahallesi 4929 ve 4930 parsellerin kiralanması, ayrıca aşağıdaki listede belirtilen taşınmazların satışı hususundaki Encümene yetki verilmesine dair evrakı görüşmek üzere toplanan komisyonun "Mülkiyeti Belediyemize ait Bekirler Mahallesi 882 parsel, Dağdere Mahallesi 4929 ve 4930 parsellerin kiralanması, ayrıca aşağıdaki listede belirtilen taşınmazların satışı uygun görülmüş olup bu konuda karar alınmak üzere Meclise havalesine oy çokluğu ile karar verilmiştir." şeklinde hazırlamış olduğu rapor Meclisimizde okunarak, evrakın 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) fıkrası, 18. maddesinin (e) fıkrasına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca satılması veya kiralanması için Belediye Encümenine yetki verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

SIRA NO	ADRES	ADA	PARSEL	TAŞINMAZ M2	ANA TAŞINMAZ NİTELİK
1	BEKİRLER		882	165.477,07	MERA
2	DAĞDERE		4929	12.657,56	ARSA
3	DAĞDERE		4930	22.772,70	ARSA
4	DİNGİLLER		224	33.780,00	ZEYTİNLİK
5	DİNGİLLER		181	10.960,00	ZEYTİNLİK
6	KAVAKALAN	107	2	1.804,45	TARLA
7	KAVAKALAN	134	1	12.580,02	TARLA
8	KAVAKALAN	134	2	2.284,01	TARLA
9	KAYALIOĞLU	277	1	3.919,71	TARLA
10	KAYALIOĞLU	220	2	11.171,19	ÇAMLIK
11	YAYAKIRILDIK	112	1	661,19	TARLA

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Emre OKKALI
Meclis Üyesi

Katip

Hanife Ceyhan ÖZÇELİK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 4
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2024
Karar No : 90

Karar Özeti: Kiralama Yetkisi

KARAR

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Yenidoğan Mahallesi 103 ada 1 numaralı, 101 Ada 1 numaralı parsellerin bir kısmının ve 107 ada 1-2 numaralı parsellerin tamamını kapsayan, ekte krokisi bulunan 100,00 hektarlık taşınmaz Belediye Başkanlığımız adına kiralanması hususunda Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına yetki verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 71957 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Yenidoğan Mahallesi 103 ada 1 numaralı, 101 Ada 1 numaralı parsellerin bir kısmının ve 107 ada 1-2 numaralı parsellerin tamamını kapsayan, ekte krokisi bulunan 100,00 hektarlık taşınmaz Belediye Başkanlığımız adına kiralanması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) bendi, 18. maddesinin (e) ve (p) bentlerine göre Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Emre OKKALI
Meclis Üyesi

Katip

Hanife Ceyhan ÖZÇELİK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



25.06.2024

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Akhisar İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, 236 ada, 1 parsele (eski 996 parsel) yönelik “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi 04.06.2024 tarih ve 82 sayılı Akhisar Belediyesi meclis kararı ile komisyon gündeminde kalmasına karar verilmiştir.

Komisyonumuzun incelemeye devam edebilmesi için konunun komisyon gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. Maddesi gereğince, Meclis Kararı alınmak üzere Meclise havale edilmesine karar verilmiştir.

Güliden ERHUN

Burak MERDE

Sema ŞENYAŞA

Komisyon Bşk

Üye

Üye

İlkay DÜZTAŞ

Y. Emre FÜZÜN

Üye

Üye

14.06.2024

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Mülkiyeti Belediyemize ait Bekirler Mahallesi 882 parsel, Dağdere Mahallesi 4929 ve 4930 parsellerin kiralanması, ayrıca aşağıdaki listede belirtilen taşınmazların satışı konusunda Encümene yetki verilmesine dair evrak Belediye Meclisimizin 04.06.2024 tarih ve 80 sayılı kararı ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Mülkiyeti Belediyemize ait Bekirler Mahallesi 882 parsel, Dağdere Mahallesi 4929 ve 4930 parsellerin kiralanması, ayrıca aşağıdaki listede belirtilen taşınmazların satışı uygun görülmüş olup bu konuda karar alınmak üzere Meclise havalesine oy çokluğu ile karar verildi.

İHALE İLE SATILACAK PARSELLERİN LİSTESİ

SIRA NO	ADRES	ADA	PARSEL	TAŞINMAZ M2	ANA TAŞINMAZ NİTELİK
1	BEKİRLER		882	165.477,07	MERA
2	DAĞDERE		4929	12.657,56	ARSA
3	DAĞDERE		4930	22.772,70	ARSA
4	DİNGİLLER		224	33.780,00	ZEYTİNLİK
5	DİNGİLLER		181	10.960,00	ZEYTİNLİK
6	KAVAKALAN	107	2	1.804,45	TARLA
7	KAVAKALAN	134	1	12.580,02	TARLA
8	KAVAKALAN	134	2	2.284,01	TARLA
9	KAYALIOĞLU	277	1	3.919,71	TARLA
10	KAYALIOĞLU	220	2	11.171,19	ÇAMLIK
11	YAYAKIRILDIK	112	1	661,19	TARLA

Lütfi AKDAĞ
Plan Bütçe Kom.Bşk.

Şafak AKÇALI
Başkan Vekili

Hanife CEYHAN ÖZÇELİK
Üye

Ceyhun ORTANCA
Üye
(Ret Oy)

Pınar ÇAKIR
Üye
(Gelmedi)