

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 1

Karar Özeti: Denetim Komisyonu Oluşturulması

KARAR

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesindeki "İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her ocak ayı meclis toplantısında belediyenin bir önceki gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur." denilmektedir. Bu sebeple Belediyemizin bir önceki yıl (2023) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için komisyonun (5) kişiden oluşturulmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiş olup, gizli oyla yapılan seçiminde Denetim Komisyonuna aşağıda isimleri ve aldıkları oy sayıları belirtilen Meclis Üyeleri seçilmişlerdir.

1	MEHMET AKAYDIN	30 Oy
2	YILMAZ AKAR	29 Oy
3	ALPER AYAN	29 Oy
4	FİKRET TÜRK	29 Oy
5	NURULLAH ZAĞLI	28 Oy

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 2

Karar Özeti: 2024 Yılı Zabıta Hizmetleri Maktu Mesai Ücreti

KARAR

Görevlerinin mahiyeti icabı günün 24 saatinde devamlılık arz eden Zabıta Hizmetlerinde çalışan memurlara 2024 yılında ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin ödenmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 59212 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edildi.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Görevlerinin mahiyeti icabı günün 24 saatinde devamlılık arz eden Zabıta Hizmetlerinde çalışan memurlara 2024 yılında ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretleri 2024 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelinin aylık maktu fazla çalışma bölümünde Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisindekiler için 2.470,00.-TL'sini geçemez denildiğinden, Zabıta Memurları için 2024 yılında aylık 2.470,00.-TL maktu mesai ödenmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 3

Karar Özeti: 2024 Yılı Kira Bedellerinin Belirlenmesi İçin Encümenine Yetki Verilmesi

KARAR

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemizin muhtelif mahallelerinde bulunan taşınmazların 01.01.2024-31.12.2024 dönemindeki kira bedellerinin belirlenmesi için belediyemiz Encümenine yetki verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 60200 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemizin muhtelif mahallelerinde bulunan taşınmazların 01.01.2024-31.12.2024 döneminde kiralanması ve alınacak aylık/yıllık kira, kiraya verilmesi, ecrimisil ve işgaliye bedellerinin belirlenmesi, kiracılığı devam eden ve kira şartnamesi gereği her yıl kirası arttırılması gereken gayrimenkullerimizin aylık/yıllık kira, işgaliye, ecrimisil bedeli artışları ile kira sürelerinin belirlenmesi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesinin kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 4

Karar Özeti: Belediyemize Ait "Kamu Hizmetinde Kullanılan Taşınmazlar Hariç" Hisseli Parsellerin Alım ve Satımı İçin Encümene Yetki Verilmesi

KARAR

Belediyemize ait olan “kamu hizmetinde kullanılan taşınmazlar hariç” muhtelif yasalarla oluşan hisseli parsellerin alımı ve satımı ile ilgili 2024 yılı içinde Encümene yetki verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 60199 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar Belediyesi bünyesinde bulunan taşınmazlarla ilgili; belediyemize ait olan “kamu hizmetinde kullanılan taşınmazlar hariç” muhtelif yasalarla oluşan hisseli parsellerin 2024 yılı içinde alımı ve satımı ile ilgili Encümene yetki verilmesinin kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 5

Karar Özeti: Tahsis (Hashoca Mahallesi 699 Ada 29 Parsel)

KARAR

Mülkiyeti Belediyemize ait Hashoca Mahallesi 699 Ada 29 parseldeki 55, 56, 57 ve 76 numaralı bağımsız bölümleri Türkiye Emekli Astsubaylar Derneğinin Belediye Başkanlığına vermiş oldukları 08.12.2023 tarih ve 24947 kayıt numaralı dilekçesi ile dernek adına tahsisi talep edilmekte olup, bu hususa dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 59659 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Türkiye Emekli Astsubaylar Derneğinin 2847 sayılı Türkiye Emekli Subaylar, Emekli Astsubaylar, Emekli Uzman Erbaşlar, Harp Malulü Gaziler, Şehit Dul Ve Yetimleri İle Muharip Gaziler Dernekleri Hakkında Kanun gereği kurulduğu ve Kamu yararına çalışan dernekler statüsünde olduğu tespit edilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (e) ve 75 (d) maddelerine göre mülkiyeti belediyemize ait Hashoca Mahallesi 699 Ada 29 parseldeki 55, 56, 57 ve 76 nolu bağımsız bölümlerin Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği Akhisar İlçe Başkanlığı adına tahsisi hususundaki evrakın Kanun Nizam Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonunahavalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 6

Karar Özeti: 2024 Yılı İçerisinde Belediyemize Yapılacak Olan Her Türlü Şartsız Bağışların ve Hibelerin Kabulü

KARAR

2024 yılı içinde gerçek ve tüzel kişilerce şartsız olarak hibe edilecek olan (bağışlanacak) binek otomobil, station-wagon, arazi binek, minibüs, kaptı kaçı, pick-up, panel, midibüs, otobüs, kamyon, ambulans, iş makinası, traktör, tarım makinesi ve ekipmanları, her türlü gayrimenkuller ile ayni ve nakdi bağışlar hususunda Yazı İşleri Müdürlüğünün 60566 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

2024 yılı içinde gerçek ve tüzel kişilerce şartsız olarak (bağışlanacak) hibe edilecek olan binek otomobil, station-wagon, arazi binek, minibüs, kaptı kaçı, pick-up, panel, midibüs, otobüs, kamyon, ambulans, iş makinası, traktör, tarım makinesi ve ekipmanları, her türlü gayrimenkuller ile ayni ve nakdi bağışların kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 7

Karar Özeti: Hizmet Damgalı Pasaport

KARAR

"23-25 Şubat 2024" tarihlerinde Almanya'da düzenlenecek olan "Fruchtwelt Bodensee 2024" isimli ticari meyve yetiştiriciliği, damıtma ve tarım teknolojisine yönelik Uluslararası Ticaret Fuarına Belediyemiz Meclis Üyesi Alper AYAN'ın görevlendirilmesi ve hizmet damgalı pasaport çıkartılmasına dair Yazı İşleri Müdürlüğünün 60561 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

"23-25 Şubat 2024" tarihlerinde Almanya'da düzenlenecek olan "Fruchtwelt Bodensee 2024" isimli ticari meyve yetiştiriciliği, damıtma ve tarım teknolojisine yönelik Uluslararası Ticaret Fuarına giderlerinin katılımcı tarafından karşılanmasıyla Belediyemiz Meclis Üyesi Alper AYAN'ın görevlendirilmesine ve hizmet damgalı pasaport çıkartılmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 8

Karar Özeti: 2024 Yılı Gelir Tarife Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisimizin 17.10.2023 tarih 152 Sayılı Kararı ile 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında uygulanacak olan 2024 Yılı Gelir Fiyat Tarifesinin 31. maddesi Pazar Sergi Yeri ve Tahsis Ücretlerine "d" bendinin ilave edilmesi ile İlçemizde Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan cadde, bulvar, sokak bulunduğundan dolayı ücretlerde standart oluşturulması için altyapı kazıları ile ilgili ücret tarifesinin çıkarılan listeye göre 2024 yılı için yeniden düzenlenmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 60204 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediye Meclisimizin 17.10.2023 tarih 152 Sayılı Kararı ile 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında uygulanacak olan 2024 Yılı Gelir Fiyat Tarifesinin 31. maddesi Pazar Sergi Yeri ve Tahsis Ücretlerine "d" bendinin ilave edilmesi ile İlçemizde Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan cadde, bulvar, sokak bulunduğundan dolayı ücretlerde standart oluşturulması için altyapı kazıları ile ilgili ücret tarifesinin çıkarılan listeye göre 2024 yılı için yeniden düzenlenmesi hususu Meclisimizde okunarak, evrak Plan Bütçe Ara Komisyonuna havale edildi. Komisyonun "01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında uygulanmakta olan 2024 Yılı Gelir Tarifesinin 31. maddesinin "d" bendinin aşağıda tabloda belirtildiği şekilde uygulanmaya başlanmasına Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir." şeklinde hazırlamış olduğu rapor ile

MADDE 31 - PAZAR YERİ SERGİ YERİ VE TAHSİS ÜCRETLERİ:
KANUNİ DAYANAK: ÇEŞİTLİ GELİRLER : (2464 SK.97.Mad.)
AÇIKLAMA:
a-)Pazaryerlerinde Esnaflara en az 12 m2 olmak şartı ile Pazaryeri Yönetmeliğine göre Tezgâh verilir.
b-)Tezgâh sahibi ölmüş ise mirasçılarna, sağ ise eşine, çocuğuna veya çocuklarına ilgili odaya kayıt olmaları halinde ücretsiz yer devri yapılır.
c-)4 hafta üst üste sergi yerini açmayan esnafın sergi yeri iptal edilir.
d-) İlçemizde ikamet eden 1.derece şehit yakınlarına (Anne-Baba-Eş-Çocuk)Belediyemiz bünyesinde boş bulunan Pazar yerlerinden ücretsiz tahsis ve devir yapılır.

"24 Aralık 2020 tarih ve 31344 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde yapılan değişiklik ile ilçelerde tahsil edilen kazı gelirlerinin kullanımının 14/A maddesinde: "İlçe belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan cadde, bulvar, meydan ve sokaklarda yapılacak tüm kazılardan elde edilecek gelirler bu yerlere izin veya ruhsat veren ilçe belediyesince gelir olarak

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 8

Karar Özeti: 2024 Yılı Gelir Tarife Değişikliği

KARAR

kaydedilir.” denilmektedir hükmü gereği İlçemizde Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan cadde, bulvar, sokak bulunduğundan dolayı ücretlerde standart oluşturulması adına aşağıdaki tabloda belirtilen, Manisa Büyükşehir Belediye Meclisince kabul edilen 2024 yılı için Alt Yapı Kazıları ücret tarifesinin Belediyemizce uygulanması komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.” şeklinde hazırlanmış olduğu rapor Meclisimizde okunarak komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

MADDE - 47 ALTYAPI İZİNLERİNDE UYGULANACAK ÜCRET TARİFELERİ					
KANUNİ DAYANAK: ÇEŞİTLİ GELİRLER : (2464 SK.97.Mad.)					
Açıklama:					
		BİRİM	KDV ORANI	KDV DAHİL ESKİ HALİ	YENİ HALİ
1	Parke yapılanması (6 cm kalınlıkta)	m ²	20,00%	400,00	800,00
2	Parke yapılanması (8 cm kalınlıkta)	m ²	20,00%	420,00	840,00
3	Beton bodür yapılması (22 cm yükseklikte)	m	20,00%	172,00	344,00
4	Beton bodür yapılması (30 cm yükseklikte)	m	20,00%	200,00	400,00
5	Bir tabaka astarsız bitümlü sathi kaplama yapılması (kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	20,00%	50,00	100,00
6	Bir tabaka astarlı bitümlü sathi kaplama yapılması (kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	20,00%	110,00	220,00
7	Asfalt betonu aşınma tabakası yapılması (5 cm sıkışmış kalınlıkta ,kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	20,00%	252,00	504,00
8	Asfalt betonu aşınma tabakası yapılması (8 cm sıkışmış kalınlıkta ,kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	20,00%	400,00	800,00
9	Beton (C25 hazır beton 6 cm kalınlığında helikopter master ve süpürgeli)	m ²	20,00%	190,00	380,00
10	Endüstriyel beton (düz)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı ,yüzey sertleştirici)	m ²	20,00%	450,00	900,00
11	Endüstriyel beton (renkli)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı ,yüzey sertleştirici)	m ²	20,00%	510,00	1.020,00
12	Baskı beton (renkli desenli)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı yüzey sertleştirici, mevcut halinde baskı kullanılara	m ²	20,00%	620,00	1.240,00
13	Baskı beton (renksiz , desenli)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı yüzey sertleştirici ,mevcut halinde baskı kullanılara)	m ²	20,00%	450,00	900,00

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 8

Karar Özeti: 2024 Yılı Gelir Tarife Değişikliği

KARAR

14	Doğaltaş bordür döşeme (20cm *50 cm)	m	20,00%	510,00	1.020,00
15	Doğaltaş plak döşeme (30cm *3 cm* serbest boy)	m²	20,00%	620,00	1.240,00
16	Doğaltaş küptaş (8 cm -10 cm)	m²	20,00%	620,00	1.240,00
17	Temel Plakası yapılmış (Kırılmış ve elenmiş ocak taşı ile (0-25 mm))	Ton	20,00%	400,00	800,00
18	Plentmiks temel yapılması (Kırılmış ve elenmiş ocak taşı ile (0-25 mm))	Ton	20,00%	480,00	960,00
19	Kazı yapılması (Her cins ve klastaki zeminde)	m³	20,00%	170,00	340,00
20	Dolgu yapılması (Dolguya uygun her kastaki zeminde)	m³	20,00%	196,00	392,00
21	Karosiman döşenmesi (30cmx30cmx3cm)	m²	20,00%	252,00	504,00
22	Özel rölyef desenli plak döş.kap.yapl.(40cmx40cmx4cm)	m²	20,00%	550,00	1.100,00
23	Granit plaklarla döşeme kapl. yapıl.(cılalı)(30cmx3cmxserbest boy)	m²	20,00%	1.980,00	3.960,00
24	Çim alan tamiri	m²	20,00%	115,00	230,00
25	Bitki Çeşitleri (Ağaç ve çalı grupları)	Adet	Güncel fiyat	Güncel fiyat	Güncel fiyat
26	Kazı Ruhsat Harcı (m² birim fiyatı)	m²	20,00%	10,00	20,00
27	SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALT YAPI, ÜST YAPI VEYA ŞEBEKE GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ	m²	20,00%	6,00 TL	12,00

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 9

Karar Özeti: Kredi Alınması

KARAR

Belediyemize 7+1 m3 Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu, 13+1,5 m3 Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu, 5 Tonluk Tanker Tipi Sulama Arazözü, Kamyon Üzeri Sepetli Vinç, Forklift, Mini Çöp Toplama Aracı, Yol Süpürme Aracı, 29+1 Kapasiteli Küçük Otobüs, Çok Fonksiyonlu Ekskavatör ve Ataşmanları, Asfalt Yama Robotu, Park Oyun Grubu, Binek Otomobil, Station-Wagon, Arazi Binek, Minibüs, Kaptı Kaçtı, Pickup, Panel, Midibüs, Otobüs, Kamyon, Ambulans, İş Makinası, Traktör, Tarım Makinası ve Ekipmanları, Çöp Konteyneri, Motorin alımı, Yol ve Tretuvar çalışmaları için Parke Taş Yapımı, Asfalt Bitümü alımı, Personel Kıdem Tazminatı Ödemeleri ve doğabilecek diğer mal ve hizmet alımlarında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalardankredi kullanılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 60567 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediyemize 7+1 m3 Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu, 13+1,5 m3 Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Kamyonu, 5 Tonluk Tanker Tipi Sulam Arazözü, Kamyon Üzeri Sepetli Vinç, Forklift, Mini Çöp Toplama Aracı, Yol Süpürme Aracı, 29+1 Kapasiteli Küçük Otobüs, Çok Fonksiyonlu Ekskavatör ve Ataşmanları, Asfalt Yama Robotu, Park Oyun Grubu, Binek Otomobil, Station-Wagon, Arazi Binek, Minibüs, Kaptı Kaçtı, Pickup, Panel, Midibüs, Otobüs, Kamyon, Ambulans, İş Makinası, Traktör, Tarım Makinası ve Ekipmanları, Çöp Konteyneri, Motorin alımı, Yol ve Tretuvar çalışmaları için Parke Taş Yapımı, Asfalt Bitümü alımı, Personel Kıdem Tazminatı Ödemeleri ve doğabilecek diğer mal ve hizmet alımlarında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalardan 15.000.000,00TL (Onbeşmilyon Türk Lirası) kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalarca teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalarca talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalar adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalarca Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalara ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalara terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş., Kamu ve Özel Bankalara rehin

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 9

Karar Özeti: Kredi Alınması

KARAR

vermeye, İller Bankasının mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya, alınacak bu kredi için her türlü evrakı imzalamaya ve taahhüt vermeye Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya yetki verilmesinin kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 10

Karar Özeti: Teminat Mektubu Alınması

KARAR

Belediyemize ait santraller için GDZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye ve abonelikler için GEDİZ ELEKTRİK PERAKENDE A.Ş.'ye "Güvence Bedeli" verilmesi hususunda Kamu ve Özel Bankalardan teminat mektubu alınması dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 60568 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediyemize ait Boyalılar Güneş Enerji Santrali ve Hanpaşa Güneş Enerji Santrali için GDZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.ne Güvence Bedeli olarak verilmek üzere 1.000.000,00 TL (Birmilyon Türk Lirası)na kadar, Belediyemize ait elektrik aboneleri için GEDİZ ELEKTRİK PERAKENDE A.Ş.ne Güvence Bedeli olarak verilmek üzere 2.000.000,00 TL (İkimilyon Türk Lirası)na kadar Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması için her türlü işlemi yapmaya, alınacak teminat mektubu için her türlü evrakı imzalamaya ve taahhüt vermeye Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkili kılınmasına dair evrak Meclisimizde okunarak, Plan Bütçe Ara Komisyonuna havale edildi. Komisyonun "Boyalılar Güneş Enerji Santrali ve Hanpaşa Güneş Enerji Santrali için GDZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. ne Güvence Bedeli olarak verilmek üzere 1.000.000,00 TL (Birmilyon Türk Lirası) na kadar, Belediyemize ait elektrik aboneleri için GEDİZ ELEKTRİK PERAKENDE A.Ş. ne Güvence Bedeli olarak verilmek üzere 2.000.000,00 TL (İkimilyon Türk Lirası) na kadar Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması için her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi." şeklinde hazırlamış olduğu rapor Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 12

Karar Özeti: Amatör Spor Kulüplerine Ayni ve Nakdi Yardım Yapılması

KARAR

İlçemizde faaliyet gösteren Amatör Spor Kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapılmasına dair Spor İşleri Müdürlüğünün 60203 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemizde faaliyet gösteren Amatör Spor Kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapılmasına dair evrak Plan Bütçe ile Spor Eğitim Gençlik ve Spor Ara Komisyonuna havale edildi. Komisyonun “5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin 1. fıkrasının (b) bendine göre 2024 Mali Yılı Bütçesinden ilçemizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapılması için protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.” şeklinde hazırlamış olduğu rapor Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 13

Karar Özeti: Akhisar Kent Merkezinde 5 Adet ve Hacıışhak Mahallesi 920 Ada 2 Parselin Kuzeyinde Bulunan Park Alanında 1 Adet Trafo Alanı Ayrılmasına Yönelik Kesinleşmiş Olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

KARAR

Manisa Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün İlçemiz kent merkezinde 5 adet trafo yapılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine istinaden 4442612 sayılı Plan İnceleme konulu yazısı ve Hacıışhak Mahallesi 920 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan park alanında “trafo alanı” ayrılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine istinaden 4733105 sayılı Plan İnceleme konulu yazısı ile bu hususa dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 60562 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclisehavale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz kent merkezinde 5 adet trafo yapılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine istinaden Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 4442612 sayılı Plan İnceleme konulu yazısında ve Hacıışhak Mahallesi, 920 ada 2 parselin kuzeyinde bulunan park alanında “trafo alanı” ayrılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine istinaden Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 4733105 sayılı Plan İnceleme konulu yazısında; azalan park alanı kadar eş değer yer ayrılmadığının tespit edildiği bildirilerek onaylanan planda aykırılıkların giderilmesi ve gerekli işlemlerin yapılması gerektiği iletilmiştir. Konuya ilişkin Manisa Büyükşehir Belediye meclisinin 09.05.2023 tarih ve 383 sayılı kararı ile park alanı ayrılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği onaylanmış ve kesinleşmiştir. Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği başvurusuna dair evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 14

Karar Özeti: Seyitahmet Mahallesi 2 Adet Trafo Alanı Ayrılması Amaçlı 1/1000 Uygulama İmar Plan Değişikliği

KARAR

İlçemiz Seyitahmet Mahallesi 1614 ada 1 parselin doğusundaki park alanından ve 33 ada 100 parselde 2 adet “trafo alanı” ve eşdeğer park alanı ayrılmasına yönelik Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 60564 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Seyitahmet Mahallesi 1614 ada 1 parselin doğusundaki park alanından ve 33 ada 100 parselde 2 adet “trafo alanı” ve eşdeğer park alanı ayrılmasına yönelik Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 15

Karar Özeti: Hürriyet Mahallesi'nde 1 Adet Trafo Alanı Ayrılması Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği

KARAR

İlçemiz Hürriyet Mahallesi 1796 adanın batısındaki park alanında 1 adet trafo alanı ayrılması ve 1249 adanın güneyinde eşdeğer park alanı ayrılmasına yönelik Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 60565 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Hürriyet Mahallesi 1796 adanın batısındaki park alanında 1 adet trafo alanı ayrılması ve 1249 adanın güneyinde eşdeğer park alanı ayrılmasına yönelik Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 16

Karar Özeti: Eroğlu Mahallesi 554, 565, 566 ve 625 Parsellerde "Zeytin ve Zeytinyağı İşleme Tesisi" Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına Yönelik İmar Komisyon Raporu

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 166 sayılı kararına ektir.

Belediyemiz Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 166 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Akhisar İlçesi Eroğlu Mahallesi 554, 565, 566 ve 625 parsellerde “Zeytin ve Zeytinyağı İşleme Tesisi” amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair konuyu görüşmek üzere toplanan komisyonun “Önerilen plandaki emsal değeri ile İl Tarım Orman Müdürlüğünün 20.02.2023 tarih ve 8954294 sayılı yazısı ile uygun görülen toplam inşaat alanı izni arasındaki çelişkinin giderilmesi amacıyla konunun komisyon gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.” şeklinde hazırlanmış olduğu rapor Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 6(2019)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.01.2024
Karar No : 17

Karar Özeti: Takas (Hacıışhak Mahallesi)

KARAR

İlçemiz Hacıışhak Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait hisselerin eski 2587 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 numaralı parsellerin yeniden tevhide ve ifrazından sonra yeni oluşan söz konusu ada ve parsellerden, 1767 ada 1 parsel malikleri ile takas yapılmasına dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 60920 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Hacıışhak Mahallesinde uygulama neticesinde oluşan ve sosyal donatı alanı olarak planlanan 1767 ada 1 parsel numaralı taşınmaz maliklerinden biri tarafından açılmış olan Manisa 2. İdare Mahkemesinin 2023/678 Esas sayılı dava dosyası ve Manisa 2. İdare Mahkemesinin 2023/679 Esas sayılı davasında verilen yürütmenin durdurulması kararlarının mevcut olması ve söz konusu 1767 ada 1 parsel numaralı alanda 18. madde uygulaması yapılmasının teknik olarak mümkün olmaması, arada yapılaşmaların mevcut olması ve bu gerekçe ile 1767 ada 1 parsel numaralı taşınmaz maliklerinin uzlaşya dair protokol talepleri doğrultusunda gözetilen kamu yararı uyarınca, maliklerin hisseleri oranında tekabül edecek şekilde, mülkiyeti belediyemize ait hisselerin eski 2587 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 numaralı parsellerin yeniden tevhide ve ifrazından sonra yeni oluşan söz konusu ada ve parsellerden 1767 ada 1 parsel malikleri ile takas yapılması hususunda protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. ve 18. maddeleri uyarınca yapılacak iş ve işlemler için Encümenine yetki verilmesinin kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

02.01.2024

01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında uygulanmakta olan 2024 Yılı Gelir Fiyat Tarifesinin 31. maddesi Pazar Yeri Sergi Yeri ve Tahsis Ücretlerine "d" bendinin ilave edilmesi ile 47. Madde de yer alan Altyapı İzinlerinde Uygulanacak Ücretlerin görüşülmesi için Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuz 02.01.2024 Salı günü Saat:16.30'da Belediyemiz Hizmet Binası Encümen Salonunda toplandı.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

01-01.01.2024- 31.12.2024 tarihleri arasında uygulanmakta olan 2024 Yılı Gelir Fiyat tarifesinin 47. maddede yer alan Altyapı İzinlerinde Uygulanacak Ücretler görüşülmüş olup;

MADDE - 47 ALTYAPI İZİNLERİNDE UYGULANACAK ÜCRET TARİFELERİ					
KANUNİ DAYANAK: ÇEŞİTLİ GELİRLER : (2464 SK.97.Mad.)					
Açıklama:					
		BİRİM	KDV ORANI	KDV DAHİL ESKİ HALİ	YENİ HALİ
1	Parke yapılanması (6 cm kalınlıkta)	m ²	20,00%	400,00	800,00
2	Parke yapılanması (8 cm kalınlıkta)	m ²	20,00%	420,00	840,00
3	Beton bodür yapılması (22 cm yükseklikte)	m	20,00%	172,00	344,00
4	Beton bodür yapılması (30 cm yükseklikte)	m	20,00%	200,00	400,00
	Bir tabaka astarsız bitümlü sathi kaplama yapılması (kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	20,00%	50,00	100,00
6	Bir tabaka astarlı bitümlü sathi kaplama yapılması (kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	20,00%	110,00	220,00
7	Asfalt betonu aşınma tabakası yapılması (5 cm sıkışmış kalınlıkta ,kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	20,00%	252,00	504,00
8	Asfalt betonu aşınma tabakası yapılması (8 cm sıkışmış kalınlıkta ,kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	20,00%	400,00	800,00
9	Beton (C25 hazır beton 6 cm kalınlığında helikopter master ve süpürgeli)	m ²	20,00%	190,00	380,00
10	Endüstriyel beton (düz)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı ,yüzey sertleştirici)	m ²	20,00%	450,00	900,00
11	Endüstriyel beton (renkli)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı ,yüzey sertleştirici	m ²	20,00%	510,00	1.020,00
12	Baskı beton (renkli desenli)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı yüzey sertleştirici, mevcut halinde baskı kullanılara	m ²	20,00%	620,00	1.240,00
13	Baskı beton (renksiz desenli)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı yüzey sertleştirici ,mevcut halinde baskı kullanılara)	m ²	20,00%	450,00	900,00
14	Doğaltaş bordür döşeme (20cm *50 cm)	m	20,00%	510,00	1.020,00
15	Doğaltaş plak döşeme (30cm *3 cm* serbest boy)	m ²	20,00%	620,00	1.240,00
16	Doğaltaş küptaş (8 cm -10 cm)	m ²	20,00%	620,00	1.240,00

17	Temel Plakası yapılmış (Kırılmış ve elenmiş ocak taşı ile (0-25 mm))	Ton	20,00%	400,00	800,00
18	Plentmiks temel yapılması (Kırılmış ve elenmiş ocak taşı ile (0-25 mm))	Ton	20,00%	480,00	960,00
19	Kazı yapılması (Her cins ve klastaki zeminde)	m ³	20,00%	170,00	340,00
20	Dolgu yapılması (Dolguya uygun her kastaki zeminde)	m ³	20,00%	196,00	392,00
21	Karosiman döşenmesi (30cmx30cmx3cm)	m ²	20,00%	252,00	504,00
22	Özel rölyef desenli plak döş.kap.yapl.(40cmx40cmx4cm)	m ²	20,00%	550,00	1.100,00
23	Granit plaklarla döşeme kapl. yapıl.(cılalı)(30cmx3cmxserbest boy)	m ²	20,00%	1.980,00	3.960,00
24	Çim alan tamiri	m ²	20,00%	115,00	230,00
25	Bitki Çeşitleri (Ağaç ve çalı grupları)	Adet	Güncel fiyat	Güncel fiyat	Güncel fiyat
26	Kazı Ruhsat Harcı (m ² birim fiyatı)	m ²	20,00%	10,00	20,00
27	SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALT YAPI, ÜST YAPI VEYA ŞEBEKE GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ	m ²	20,00%	6,00 TL	12,00

MADDE 31 - PAZAR YERİ SERGİ YERİ VE TAHSİS ÜCRETLERİ:

KANUNİ DAYANAK: ÇEŞİTLİ GELİRLER : (2464 SK.97.Mad.)

AÇIKLAMA:

a-)Pazaryerlerinde Esnaflara en az 12 m2 olmak şartı ile Pazaryeri Yönetmeliğine göre Tezgâh verilir.

b-)Tezgâh sahibi ölmüş ise mirasçılara, sağ ise eşine, çocuğuna veya çocuklarına ilgili odaya kayıt olmaları halinde ücretsiz yer devri yapılır.

c-)4 hafta üst üste sergi yerini açmayan esnafın sergi yeri iptal edilir.

d-) İlçemizde ikamet eden 1.derece şehit yakınlarına (Anne-Baba-Eş-Çocuk)Belediyemiz bünyesinde boş bulunan Pazar yerlerinden ücretsiz tahsis ve devir yapılır.

01.01.2024- 31.12.2024 tarihleri arasında halen uygulanmakta olan 2024 Yılı Gelir Fiyat tarifesinin 47. ve 31. maddenin yukarıdaki şekilde değiştirilmesine Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Lütfi AKDAĞ
Plan Bütçe Kom. Bşk.

Sezgin AKKAYNAK
Üye

Fikret TÜRK
Üye

Mustafa Ali KINDİROĞLU
Üye

Mehmet AKAYDIN
Üye

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

02.01.2024

Belediyemize ait Boyalılar Güneş Enerji Santrali ve Hanpaşa Güneş Enerji Santrali için GDZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.ne Güvence Bedeli olarak verilmek üzere 1.000.000,00 TL'ye (Birmilyon Türk Lirası) kadar, Belediyemize ait elektrik aboneleri için GEDİZ ELEKTRİK PERAKENDE A.Ş.ne Güvence Bedeli olarak verilmek üzere 2.000.000,00 TL (İkimilyon Türk Lirası)na kadar Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması için her türlü işlemi yapmaya, alınacak teminat mektubu için her türlü evrakı imzalamaya ve taahhüt vermeye Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkili kılınmasına dair evrak Meclisimizde okunarak, Plan Bütçe Ara Komisyonuna havale edildi.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Komisyonun “Boyalılar Güneş Enerji Santrali ve Hanpaşa Güneş Enerji Santrali için GDZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. ne Güvence Bedeli olarak verilmek üzere 1.000.000,00 TL'ye (Birmilyon Türk Lirası) kadar, Belediyemize ait elektrik aboneleri için GEDİZ ELEKTRİK PERAKENDE A.Ş.ne Güvence Bedeli olarak verilmek üzere 2.000.000,00 TL (İkimilyon Türk Lirası)na kadar Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması için her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi.

Lütfi AKDAĞ
Plan Bütçe Kom. Bşk.

Sezgin AKKAYNAK
Üye

Fikret TÜRK
Üye

Mustafa Ali KINDİROĞLU
Üye
(Gelmedi)

Mehmet AKAYDIN
Üye

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

02.01.2024

Belediyemizin %100 iştiraki olan AKHİSAR BELEDİYESİ PERSONEL A.Ş. (V.N. 0250718550)'nin icra takibine konu olan borcuna dair tecil ve taksitlendirmeye istinaden teminat verilmesi hususundaki evrak Plan Bütçe Ara Komisyonuna havale edildi.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Söz konusu borçların tecil ve taksitlendirmesi için Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıışhak Mahallesi Yeldeğirmeni mevki 1939 ada, 204 parsel numarasında kain 552.150,00 m²lik gayrimenkulün teminat olarak verilmesine, tecil ve taksitlendirme işi için Akhisar Sosyal Güvenlik Merkez Müdürlüğüne muvafakatname ve taahhüt vermeye, her türlü işlemi yapmaya imzalamaya Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya yetki verilmesine komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verildi.

Lütfi AKDAĞ
Plan Bütçe Kom. Bşk.

Sezgin AKKAYNAK
Üye

Fikret TÜRK
Üye

Mustafa Ali KINDİROĞLU
Üye
(Gelmedi)

Mehmet AKAYDIN
Üye
(Çekimser)

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE-EĞİTİM GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU RAPORU

02.01.2024

Belediye Meclisimizin 02.01.2024 günü yapılan meclis toplantısında ilçemizde faaliyet gösteren Amatör Spor Kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapılmasına dair evrak Plan Bütçe ile Eğitim ve Gençlik Spor Ara Komisyonuna havale edildi.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin 1. fıkrasının (b) bendine göre 2024 Mali Yılı Bütçesinden ilçemizde faaliyet gösteren Amatör Spor Kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapılması için protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Lütfi AKDAĞ
Plan Bütçe Kom.Bşk.

Sezgin AKKAYNAK
Başkan Vekili

Fikret TÜRK
Üye

Mustafa Ali KINDİROĞLU
Üye
(Gelmedi)

Mehmet AKAYDIN
Üye

EĞİTİM VE GENÇLİK SPOR KOMİSYONU

Sezgin AKKAYNAK
Üye

Ali Rıza ÇELİK
Üye

Fatma KOCABIYIKOĞLU
Üye

Mustafa Ali KINDİROĞLU
Üye
(Gelmedi)

Hüseyin SOLHAN
Üye

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU

25.12.2024

Akhisar İlçesi Eroğlu Mahallesi 554, 565, 566 ve 625 parsellerde “Zeytin ve Zeytinyağı İşleme Tesisi” amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi 15.12.2023 tarih ve 166 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edildi.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Önerilen plandaki emsal değeri ile İl Tarım Orman Müdürlüğünün 20.02.2023 tarih ve 8954294 sayılı yazısı ile uygun görülen toplam inşaat alanı izni arasındaki çelişkinin giderilmesi amacıyla konunun komisyon gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesi gereğince, meclis kararı alınmak üzere meclise havale edilmesine karar verildi.

Başkan
Fatma KOCABIYIKOĞLU

Başkan Vekili
Sema ŞENYAŞA

Üye
İlkay DÜZTAŞ

Üye
Oya KÜÇÜK NALBANT

Üye
Gökhan KÖSE