

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 105

Karar Özeti: İmar planında park yeri olarak ayrılan Seyitahmet Mah. 2265 adada yapılacak parka "Tuğra ARAS" isminin verilmesi şartı ile Seyitahmet Mah. 2271 ada, 9 nolu imar planında pazar yeri olarak görülen parselin Belediyemize şartlı hibe edilmesi ile ilgili İmar ve Kanun Nizam Komisyon Kararı

KARAR

Seyitahmet mahallesi 2271 ada 9 nolu parseldeki Hüseyin ARAS adına kayıtlı 3/160(104,86 m2) hisse 2265 adada yapılacak parka TUĞRA ARAS adının verilmesi şartı ile Akhisar Belediyesi adına Hibe edilmesine dair İmar Komisyon ve Kanun Nizam Komisyon raporu Meclisimizde okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Seyitahmet mahallesi 2271 ada 9 nolu parsel imar planında Pazar yeri olarak görülmekte olup adı geçen parselde Hüseyin ARAS adına kayıtlı 3/160 (104,86 m2) hisse İmar planında park alanı olarak ayrılmış olan Seyitahmet mahallesi 2265 adada yapılacak olan parka TUĞRA ARAS adının verilmesi şartı Akhisar Belediyesi adına Hibe edilecektir.5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin (g) bendine göre Seyitahmet mahallesi 2271 ada 9 nolu parseldeki Hüseyin ARAS adına kayıtlı 3/160(104,86 m2) hisse 2265 adada yapılacak parka TUĞRA ARAS adının verilmesi şartı ile Akhisar Belediyesi adına Hibe edilmesi 01.09.2020 tarih ve 97 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonu ve Kanun Nizam Komisyonuna Havale havale edilmiştir. İmar Komisyonu ve Kanun Nizam Komisyonu 15.09.2020 Salı günü saat 14:30 da Belediye Encümen salonunda toplandı. Seyitahmet mahallesi 2271 ada 9 nolu parseldeki Hüseyin ARAS adına kayıtlı 3/160(104,86 m2) hisse 2265 adada yapılacak parka TUĞRA ARAS adının verilmesi şartı ile Akhisar Belediyesi adına Hibe edilmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) bendine göre İmar Komisyonu ve Kanun Nizam Komisyonunca oy birliği ile karar verilmiş olup, Meclisimizce de komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 108

Karar Özeti: Boyalılar Mahallesi, 106 ada, 1 parsel
yönelik İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından (GES)
amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli
uygulama imar planı

KARAR

İlçemiz, Boyalılar Mahallesi, 106 ada 1 parsel yönelik Müdürlüğümüz tarafından “Güneş Enerji Santrali (GES)” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlanmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12151 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclisimize havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Boyalılar Mahallesi, 106 ada 1 parsel yönelik Müdürlüğümüz tarafından “Güneş Enerji Santrali (GES)” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlanmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12151 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, Meclisimizce evrakın İmar Komisyona havalesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 100

Karar Özeti: 2021 Mali Yılı Gelir Gider Bütçesi

KARAR

Belediyemiz 2021 Mali Yılı Taslak Gelir Gider Bütçesinin Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 11841 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediyemiz 2021 Mali Yılı Taslak Gelir Gider Bütçesinin Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 11841 sayılı yazıları Meclisimizde incelenerek, evrakın Plan Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 103

Karar Özeti: Güneş Enerji Santrali (GES) için İller Bankasından Kredi Kullanılması

KARAR

Belediyemizce Manisa İli, Akhisar İlçesi, Boyalılar Mahallesi, Göktepe mevki, 106 ada, 1 parsel üzerinde kurulacak olan Güneş Enerjisi Santrali (GES) için İller Bankasından 7.597.000,00.-TL (Yedi Milyon Beş Yüz Doksan Yedi Bin Lira) nakdi kredi kullanılması, kullanılacak kredi ile ilgili tüm işlemleri yapmaya ve evrakları imzalamaya Belediye Başkanı Besim DUTLULU' ya yetki verilmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 11936 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Güneş Enerji Santrali (GES) işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 7.597.000,00.-TL(Yedi Milyon Beş Yüz Doksan Yedi Bin)TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz Mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ve rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkilendirilmesinin Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 113

Karar Özeti: İlçemiz Boyalılar Mahallesi, 106 ada 1 parsel hakkında

KARAR

İlçemiz, Boyalılar Mahallesi, 106 ada 1 parsel için İlçemiz Müdürlüğümüz tarafından “Güneş Enerji Santrali (GES)” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisine istinaden İmar Komisyonu raporu ve bu hususa dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12162 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Boyalılar Mahallesi, 106 ada 1 parsel için İlçemiz Müdürlüğümüz tarafından “Güneş Enerji Santrali (GES)” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisine istinaden İmar Komisyonu raporu ve bu hususa dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12162 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, İlçemiz, Boyalılar Mahallesi, 106 ada, 1 parsel için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı talebi 06.10.2020 tarihli mecliste komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yaptığı incelemeler sonucu, Boyalılar Mahallesi, 106 ada 1 parsel için “Güneş Enerjisi Santrali (GES)” amaçlı olup, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının birlikte değerlendirilmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi’ne gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir. Evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 32. Maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce de oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 107

Karar Özeti:

Atatürk Mahallesi 424 ada 10-11-12-13-14-15-15-57-58-59 parsellere yönelik Resmi Kurum Alanından Belediye Hizmet alanı, kreş alanı, Kamu hizmet alanına dönüştürülmesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talebi

KARAR

İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 424 ada 10-11-12-13-14-15-57-58-59 parsellere yönelik Müdürlüğümüz tarafından “Resmi Kurum Alanı” ndan “Belediye Hizmet Alanı, Kreş Alanı, Kamu Hizmet Alanı” na dönüştürülmesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12126 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 424 ada 10-11-12-13-14-15-57-58-59 parsellere yönelik Müdürlüğümüz tarafından “Resmi Kurum Alanı” ndan “Belediye Hizmet Alanı, Kreş Alanı, Kamu Hizmet Alanı” na dönüştürülmesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12126 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, Meclisimizce evrakın İmar Komisyona havalesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 102

Karar Özeti: Güneş Enerji Santrali (GES) işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den gayri nakdi kredi kullanılması

KARAR

Belediyemizce Manisa İli, Akhisar İlçesi, Boyalılar Mahallesi, Göktepe mevkii, 106 ada, 1 parsel üzerinde kurulacak olan Güneş Enerjisi Santrali (GES) için yurtiçi bankalardan kullanılacak olan 36 ay vadeli, 6.000.000,00.-TL'lık nakit kredinin teminatına kaşılık olarak İller Bankası A.Ş.' den teminat mektubu alınması ve alınacak olan teminat mektubu ile ilgili tüm işlemleri yapmaya ve evrakları imzalamaya Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya yetki verilmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 11954 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Güneş Enerji Santrali (GES) işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 6.000.000,00.-TL(Altı milyon)TL (Faiz Hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz Mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş. ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkilendirilmesinin Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 109

Karar Özeti: Akçeşme Mahallesi, 782 parsele yönelik Gölarmara Belediyesi tarafından hazırlatılmış Hidroeletirik enerji santrali amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

KARAR

İlçemiz, Akçeşme Mahallesi, 782 parsele yönelik Gölarmara Belediyesi tarafından “Hidroeletirik Enerji Santrali” amaçlı1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlatılmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12149 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclisimize havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Akçeşme Mahallesi, 782 parsele yönelik Gölarmara Belediyesi tarafından “Hidroeletirik Enerji Santrali” amaçlı1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlatılmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12149 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, Meclisimizce evrakın İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 112

Karar Özeti: İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 424 ada, 10-11-12-13-14-15-57-58-59 parseller hakkında

KARAR

İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 424 ada 10-11-12-13-14-15-57-58-59 parsellere yönelik Müdürlüğümüz tarafından “Resmi Kurum Alanı” ndan “Belediye Hizmet Alanı, Kreş Alanı, Kamu Hizmet Alanı” na dönüştürülmesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyonu raporu ve bu hususa ait İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12164 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 424 ada 10-11-12-13-14-15-57-58-59 parsellere yönelik Müdürlüğümüz tarafından “Resmi Kurum Alanı” ndan “Belediye Hizmet Alanı, Kreş Alanı, Kamu Hizmet Alanı” na dönüştürülmesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyonu raporu ve bu hususa ait İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12164 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 424 ada, 10-11-12-13-14-15-57-58-59 parsellere yönelik İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi 06.10.2020 tarihli mecliste komisyonumuza havale edilmiştir. İmar planı değişikliği 424 ada, 10-11-12-13-14-15-57-58-59 parsellerin “Resmi Kurum Alanı” ndan “Belediye Hizmet Alanı, Kreş Alanı Ve Kamu Hizmet Alanına”na dönüştürülmesine yönelik olup, komisyonumuzun yapmış olduğu incelemelerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin birlikte değerlendirilmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi’ne iletilmesine oy birliği ile karar verilmiştir. Evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 32. Maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce de oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 104

Karar Özeti: Akhisar Cumhuriyet Başsavcılığı Ek Hizmet Binası
Önündeki Tahsis Edilen, Yeşil Alan Olarak Kullanılan Yer İle İlgili İmar
Komisyon Kararı

KARAR

İlçemiz İnönü mahallesi mülkiyeti Belediyemize ait Yeni Adliye binası önünde bulunan yeşil alan olarak kullanılan 2031 ada 1 nolu(İfraz işleminden sonra 2031 ada 2 nolu) parsel Akhisar Cumhuriyet Savcılığının 12.09.2017 tarihli yazılarına istinaden Ek hizmet binası yapılmak üzere 26315 sayılı Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri hakkındaki yönetmeliğin 4. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye kanununun 18 (e) maddesine göre 01.11.2017 tarih ve 156 sayılı meclis kararı ile Adalet Bakanlığına tahsisi ile ilgili İmar Komisyon raporu Meclisimizde okundu.

Yapılan toplantı sonunda:

İlçemiz İnönü mahallesi mülkiyeti Belediyemize ait Yeni Adliye binası önünde bulunan yeşil alan olarak kullanılan 2031 ada 1 nolu(İfraz işleminden sonra 2031 ada 2 nolu) parsel Akhisar Cumhuriyet Savcılığının 12.09.2017 tarihli yazılarına istinaden Ek hizmet binası ve otopark yapılmak üzere 26315 sayılı Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri hakkındaki yönetmeliğin 4. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye kanununun 18 (e) maddesine göre 01.11.2017 tarih ve 156 sayılı meclis kararı ile Adalet Bakanlığına tahsisi yapılmıştır. 26315 sayılı Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri hakkındaki yönetmeliğin 9.maddesinin 1.fıkrasının c bendinde Tahsisi yapılan taşınmaz en az iki yıl boş bırakılması veya hiç kullanılmaması durumunda Tahsisi yapılan Kurumun görüşü alınmadan Tahsisi yapan kurum tarafından resen kaldırılır, denilmektedir Buna göre 01.11.2017 tarihinden bu güne kadar Ek Hizmet binası ve otopark yapılmadığından 26315 sayılı Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsisi ve Devri hakkındaki yönetmeliğin 9.maddesinin 1.fıkrasının c bendi ve 5393 sayılı Belediye kanununun 18.(e) maddesine göre Tahsisin kaldırılması 01.09.2020 tarih ve 98 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir. İmar Komisyonu 15.09.2020 Salı günü saat 14:30 da Belediye Encümen salonunda toplandı. İlçemiz İnönü mahallesi 2031 ada 1 nolu(İfraz işleminden sonra 2031 ada 2 nolu) parselde 01.11.2017 tarih ve 156 sayılı meclis kararı ile yapılan tahsisin kaldırılması hususu görüşülmüş ve konunun meclis gündeminde kalmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, Meclisimizce de İmar komisyonundan geldiği şekliyle Oybirliği ile gündemde kalmasının oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 116

Karar Özeti: İhalelerde şeffaflık ve hesap verilebilirliğin önemeni sağlamak amacıyla sosyal medya hesaplarından canlı yayınlanması hususunda meclis üyelerinden Gökhan KÖSE, Nurullah ZAĞLI, Alper AYAN, Cemal GÜRMEN, Doğan ENSİVRİ'nin müşterek imzalı önergeler

KARAR

İhalelerde şeffaflık ve hesap verilebilirliğin önemeni sağlamak amacıyla sosyal medya hesaplarından canlı yayınlanması hususunda Meclis üyelerinden Gökhan KÖSE, Nurullah ZAĞLI, Alper AYAN, Cemal GÜRMEN, Doğan ENSİVRİ'nin müşterek imzalı önergeleri Meclisimizde okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İhalelerde şeffaflık ve hesap verilebilirliğin önemeni sağlamak, Belediyemizin her faaliyetini en başından en sonuna kadar Akhisar halkının gözü önünde her türlü bilgiye, belgeye erişimin açık olduğu bir yöntemle yürütmek için her türlü ihalenin Akhisar Belediyesi internet sitesinden ve Akhisar Belediyesi sosyal medya hesaplarından canlı yayınlanması hususuna dair önerge Meclisimizde okundu. Önergenin Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 110

Karar Özeti:

Hürriyet Mahallesi, 2421 ada ve 2420 ada arasında yer alan tescil harici alan ve 2441 ada batısı ve 2440 ada kuzeyinde yer alan tescil harici alana yönelik İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından “cami” ve “park” alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi

KARAR

İlçemiz, Hürriyet Mahallesi, 2421 ada ve 2420 ada arasında yer alan tescil harici alan ve 2441 ada batısı ve 2440 ada kuzeyinde yer alan tescil harici alana yönelik Müdürlüğümüz tarafından “cami” ve “park” alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12127 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclisimize havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Hürriyet Mahallesi, 2421 ada ve 2420 ada arasında yer alan tescil harici alan ve 2441 ada batısı ve 2440 ada kuzeyinde yer alan tescil harici alana yönelik Müdürlüğümüz tarafından “cami” ve “park” alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12127 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, Meclisimizce evrakın İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 115

Karar Özeti: Hürriyet Mahallesi, 2421 ada ve 2420 ada arasında yer alan tescil harici alan ve 2441 ada batısı ve 2440 ada kuzeyinde yer alan tescil harici alana yönelik olan “cami” ve “park” alanı hakkında

KARAR

İlçemiz, Hürriyet Mahallesi, 2421 ada ve 2420 ada arasında yer alan tescil harici alan ve 2441 ada batısı ve 2440 ada kuzeyinde yer alan tescil harici alana yönelik Müdürlüğümüz tarafından “cami” ve “park” alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyonu ve bu hususa ait İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12165 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Hürriyet Mahallesi, 2421 ada ve 2420 ada arasında yer alan tescil harici alan ve 2441 ada batısı ve 2440 ada kuzeyinde yer alan tescil harici alana yönelik Müdürlüğümüz tarafından “cami” ve “park” alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyonu ve bu hususa ait İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12165 sayılı yazıları Meclisimizde incelenerek, İlçemiz, Hürriyet Mahallesi, 2421 ada ve 2420 ada arasında yer alan tescil harici alan ve 2441 ada batısı ve 2440 ada kuzeyinde yer alan tescil harici alana yönelik Akhisar İlçe Müftülüğü’nün talebine istinaden İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan “cami” ve “park” alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi 06.10.2020 tarihli mecliste komisyonumuza havale edilmiştir. İmar planı değişikliği 2421 ada ve 2420 ada arasında yer alan tescil harici alan ve 2441 ada batısı ve 2440 ada kuzeyinde yer alan tescil harici alanda “cami” ve “park” alanına dönüştürülmesine yönelik olup, komisyonumuzun yapmış olduğu incelemelerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin birlikte değerlendirilmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi’ne iletilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.Evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 32. Maddesi gereğince komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce de oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 114

Karar Özeti: İlçemiz Akçeşme Mahallesi 782 parsel hakkında

KARAR

İlçemiz, Akçeşme Mahallesi, 782 parsel için Gölarmara Belediyesi tarafından “Hidroelektrik Enerji Santrali” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisine istinaden İmar Komisyonu raporu ve bu hususa ait İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12163 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Akçeşme Mahallesi, 782 parsel için Gölarmara Belediyesi tarafından “Hidroelektrik Enerji Santrali” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisine istinaden İmar Komisyonu raporu ve bu hususa ait İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12163 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclisimizde okunarak, İlçemiz, Akçeşme Mahallesi, 782 parsel için Gölarmara Belediyesi tarafından hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı talebi 06.10.2020 tarihli mecliste komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yaptığı incelemeler sonucu Akçeşme Mahallesi, 782 parsel için “Hidroelektrik Enerjisi Santrali (HES)” amaçlı olup, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının birlikte değerlendirilmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi’ne gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir. Evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 32. Maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce de oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 111

Karar Özeti:

İlçemiz Hacıışhak Mahallesi K19B12B2D paftaya isabet eden alanda TEDAŞ Gediz bölge Müdürlüğü tarafından 1 adet trafo amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği

KARAR

İlçemiz, Hacıışhak Mahallesi, K19B12B2D paftaya isabet eden alanda TEDAŞ Gediz Bölge Müdürlüğü tarafından 1 adet trafo alanı amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği başvurusu yapılmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12150 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclisimize havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Hacıışhak Mahallesi, K19B12B2D paftaya isabet eden alanda TEDAŞ Gediz Bölge Müdürlüğü tarafından 1 adet trafo alanı amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği başvurusu yapılmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12150 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, Meclisimizce evrakın İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 106

Karar Özeti: Atatürk Mah. 704 ada, 84 nolu 389 m²'lik imar yolunda kalan parsellerini; Belediyemize ait Sazoba Mah. 1482 nolu 5.500 m² ve yine Sazoba Mah. 1569 nolu 3.500 m²'lik tarlalar ile takas yapılması ile ilgili İmar Komisyon Kararı

KARAR

İlçemiz Atatürk mahallesi 704 ada 84 nolu 389,00 m² lik arsa ile Sazoba mahallesi 1482 nolu 5.500,00 m² ve 1569 nolu 3.500,00 m² lik tarlaların takası 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre yapılmasına dair İmar Komisyon raporu Meclisimizde okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Atatürk mahallesi 704 ada 84 nolu 389,00 m² lik parselin bir kısmı imar planında yol olarak ayrılmıştır. Adı geçen parsel malikleri Mehmet Emin ADA, Ayşegül CANDAN ve Elif Emine HOCALAR Belediyemize verdikleri dilekçede İmar yolunda kalan arsa karşılığında Akhisar Belediyesine ait Sazoba mahallesi 1482 nolu 5.500,00 m² ve 1569 nolu 3.500,00 m² lik tarlaların takasını kabul etmişlerdir. 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre Atatürk mahallesi 704 ada 84 nolu 389,00 m² lik arsa ile Sazoba mahallesi 1482 nolu 5.500,00 m² ve 1569 nolu 3.500,00 m² lik tarlaların takası 01.09.2020 tarih ve 96 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir. İmar Komisyonu 15.09.2020 Salı günü saat 14:30 da Belediye Encümen salonunda toplandı. İlçemiz Atatürk mahallesi 704 ada 84 nolu 389,00 m² lik arsa ile Sazoba mahallesi 1482 nolu 5.500,00 m² ve 1569 nolu 3.500,00 m² lik tarlaların takası 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiş olup, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce de oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 117

Karar Özeti: AKSEK Derneği tarafından yapımına başlanan hali hazırda natamam durumda bulunan binanın Belediyemiz tarafından Orhan ALKIN isminin verilmesi şartıyla belediyemize hibe edilmesi, binanın belediyemizce tamamlanması hususunda protokol yapılması hususunda Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya yetki verilmesi hususunda Ahmet ÖZKAMALI, Alper AYAN, Ahmet TINAZLI, Ekrem KAYSERİLİ, Sezgin AKKAYNAK, Ozan KIVRAK, Gökhan KÖSE, Fikret TÜRK, Doğan ENSİVRİ, Cemal GÜRMEN'in müşterek imzalı önergeleri

KARAR

AKSEK Derneği tarafından yapımına başlanan hali hazırda natamam durumda bulunan binanın Belediyemiz tarafından Orhan ALKIN isminin verilmesi şartıyla belediyemize hibe edilmesi, binanın belediyemizce tamamlanması hususunda protokol yapılması hususunda Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya yetki verilmesi hususunda Ahmet ÖZKAMALI, Alper AYAN, Ahmet TINAZLI, Ekrem KAYSERİLİ, Sezgin AKKAYNAK, Ozan KIVRAK, Gökhan KÖSE, Fikret TÜRK, Doğan ENSİVRİ, Cemal GÜRMEN'in müşterek imzalı önergeleri meclisimizce gündeme alınarak okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar Belediyesi, Akhisar Sevgi Çocukları Derneği ve Orhan ALKIN arasında düzenlenecek olan Akhisar Sevgi Çocukları Derneği tarafından yapımına başlanan hali hazırda natamam durumda bulunan binanın söz konusu derneğin Akhisar Belediyesine borçlarına karşılık mahsup edilmesi maksadıyla Akhisar Belediyesine devri, binanın üzerine inşa edildiği arsanın sahibi Orhan ALKIN tarafından söz konusu binaya Belediyemiz tarafından Orhan ALKIN isminin verilmesi şartıyla belediyemize hibe edileceği, iş ve işlemler ile ilgili 3'lü protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Besim DUTLULU'ya yetki verilmesine dair verilen önerge Meclisimizde okunarak, önergenin Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.10.2020
Karar No : 101

Karar Özeti: 2021 Yılı Gelir Fiyat Tarifesi

KARAR

Belediyemizin 2021 Yılı Gelir Fiyat Tarifesi 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve diğer ilgili mevzuat gereğince hazırlanmış olup, Gelir tarifesi taslağı ekte sunulmuş olup, 2021 Mali Yılı Gelir Fiyat Tarife taslağının gerekli incelemelerin yapılması ve son şeklinin verilmesi için Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 11229 sayılı yazıları Başkanlıkça Encümene havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediyemizin 2021 Yılı Gelir Fiyat Tarifesi 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve diğer ilgili mevzuat gereğince hazırlanmış olup, Gelir tarifesi taslağı ekte sunulmuş olup, 2021 Mali Yılı Gelir Fiyat Tarife taslağının gerekli incelemelerin yapılması ve son şeklinin verilmesi için Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
BELEDİYE BAŞKANI

Katip

Ozan KIVRAK
meclis üyesi

Katip

Ensar MUŞTU
meclis üyesi